DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZAMOJSKIEGO

Zamość, dnia 5 grudnia 1997 r. **Nr 35**

Treść :
Poz.:

- 181 -

POROZUMIENIE

zawarte dnia 28 listopada 1997 r.

w Zamościu pomiędzy Wojewodą Zamojskim a Edwardem Bełzem Dyrektorem Wojewódzkiego zakładu Weterynarii - Wojewódzkim Lekarzem Weterynarii o następującej treści :

§ 1

Na podstawie art.8 ust.1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21, poz.123) Wojewoda Zamojski

Powierza

Dyrektorowi Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii w Zamościu - Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii załatwienie spraw w zakresie ustalonym dla weterynarii w tym wydawanie decyzji administracyjnych w I instancji.

1. Podejmowanie działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych.
2. Sprawowanie nadzoru sanitarno - weterynaryjnego nad :
   - obrotem krajowym i zagranicznym zwierząt, miejscami gromadzenia zwierząt oraz wydawanie upoważnień innym lekarzom weterynarii do pełnienia tego nadzoru.
3. Sprawowanie nadzoru nad zakładami utylizacyjnymi i zbiornicami zwłok zwierzęcych.

4. Sprawowanie nadzoru nad środkami farmaceutycznymi i artykułami sanitarnymi stosowanymi u zwierząt.
5. Organizowanie kursów i egzaminowanie oglądaczy.
6. Przeprowadzanie weterynaryjnej kontroli granicznej.
7. Prowadzenie spraw związanych ze stosowaniem sankcji karnych i nakładanie grzywien wynikających z nieprzestrzegania przepisów prawa.

§ 2

Określone w § 1 porozumienia zadania wynikają z następujących ustaw szczególnych :

-rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz.U. Nr 77, poz.673 wraz z późniejszymi zmianami) art.2, 6, 7, 16, 17, 26, 39, 40, 41, 44, 60, 72, 74, 88);

-rozporządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 12 czerwca 1928 r. wydane w porozumieniu z Ministrem Spraw Wewnętrznych i Ministrem Skarbu w sprawie nadzoru weterynaryjnego (Dz.U. z dnia 28 czerwca 1928 r.);

-rozporządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 26 maja 1928 r. - wydane w porozumieniu z Ministrem Spraw Wewnętrznych - o sposobie uczenia i egzaminowania oglądaczy oraz ich zakresie działania (Dz.U. Nr 62, poz.575);

-ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o hodowli zwierząt gospodarskich - w części dotyczącej zwalczania chorób zakaźnych, które mogą przenosić się na ludzi (Dz.U. Nr 50, poz.279 z późniejszymi zmianami);

-ustawy z dnia 10 października 1991 r. o środkach farmaceutycznych, materiałach medycznych, aptekach, hurtowniach i nadzorze farma- ceutycznym (Dz.U. Nr 105, poz.452).

§ 3

Dyrektor Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii w Zamościu zapewni prowadzenie spraw objętych porozumieniem ze środków otrzymanych z budżetu Wojewody i funduszu epizootycznego przyznanego przez Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej.

§ 4

Wojewoda Zamojski kontroluje i ocenia realizację powierzonych spraw oraz skutki społeczne, gospodarcze i finansowe powierzenia.

§ 5

Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 6

Rozwiązanie porozumienia nastąpić może za zgodą obu stron lub za wypowiedzeniem dokonanym z miesięcznym wyprzedzeniem.

§ 7

Traci moc porozumienie zawarte dnia 2 stycznia 1991r. w Zamościu pomiędzy Wojewodą Zamojskim a Dyrektorem Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii - Lekarzem Wojewódzkim Weterynarii w Zamościu.

§ 8

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojewoda Zamojski : w/z mgr inż. Bogdan Kawałko
Wicewojewoda

- 182 -

OBWIESZCZENIE WOJEWÓDZKIEGO KOMISARZA WYBORCZEGO W ZAMOŚCIU

z dnia 1 grudnia 1997 r.

o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Biłgoraju przeprowadzonych 30 listopada 1997 r.

Na podstawie art. 102 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin (Dz. U. z 1996 r. Nr 84, poz.387) podaje się do publicznej wiadomości wyniki głosowania i wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Biłgoraju przeprowadzonych w dniu 30 listopada 1997 r.

1. Wybory uzupełniające przeprowadzono w jednomandatowym okręgu wyborczym Nr 27, w obwodzie głosowania Nr 13 w Biłgoraju.
2. Głosowanie przeprowadzono w jednomandatowym okręgu wyborczym Nr 27 w obwodzie głosowania Nr 13 w Biłgoraju.
   1. Na 1 mandat, spośród 3 kandydatów wybrano 1 radnego, tj. obsadzono 100 % mandatów.
   2. Uprawnionych do głosowania były 533 osoby
   3. W wyborach wzięło udział, czyli oddano karty do głosowania 51 wyborców, tj. 9,56 % uprawnionych do głosowania.

4. Oddano głosów :
a) ogółem - 51
b) nieważnych - 0
c) ważnych - 51
e) ważnych bez dokonania wyboru - 0.

5. Poszczególni kandydaci otrzymali następującą liczbę głosów ważnych :

1. Dudka Jan - 23
2. Gruź Krzysztof - 4
3. Kowalik Zenon - 24

Najwięcej ważnie oddanych głosów otrzymał i został wybrany radnym **Kowalik Zenon.**

Wojewódzki Komisarz Wyborczy : Bohdan Tracz

- 183 -

UCHWAŁA NR XXIX/136/97 RADY GMINY W BIŁGORAJU

z dnia 29 października 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz.74, z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz art.26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz.415) Rady Gminy uchwala, co następuje :

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Biłgoraju Nr XVII/81/92 z dnia 13 sierpnia 1992 r., (Dz.Urz.Woj. Zamojskiego Nr 18, poz.95 oraz z 1994 r., Nr 2, poz.8, Nr 28, poz.168), w obrębie części działek Nr 2, 3 , 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 152, 154, 155, 156, 157 i 158 o łącznej pow.3,51 ha położonych w miejscowości Bidaczów Nowy z przeznaczeniem na tereny zabudowy rekreacyjnej składającą się z ustaleń zmian planu określonych w paragrafie 2 i rysunku w skali 1:1000 stanowiącego załącznik Nr 1.

§ 2

1. Ustalenia zmiany planu :

a) teren zabudowy rekreacyjnej 4 UT
o pow.3,51 ha.
Adaptacja istniejącej zabudowy rekreacyjnej.
Realizacja zabudowy domkami letniskowymi parterowymi z poddaszem użytkowym i podpiwniczeniem o pow. zabudowy do 100 m^2, realizacja zabudowy w granicach władania - roboty ziemne prowadzić pod nadzorem archeologicznym,

b) teren komunikacji
01 Dw - projektowana droga dojazdowa, szerokość w liniach rozgraniczających 6,0 m., szerokość jezdni 4,0 m. (3,5) linia zabudowy min. 10,0 m od krawędzi jezdni.
Skrzyżowanie z drogą gminną Gp 006 typu prostego.
02 Dw - projektowana droga dojazdowa, szerokość w liniach rozgraniczających 6,0 m., szerokość jezdni 4,0 m, (3,5) linia zabudowy min. 10,0 m od krawędzi jezdni.
Skrzyżowanie z drogą 01 Dw typu prostego.
03 Dw - projektowana droga dojazdowa, szerokość w liniach rozgraniczających 6,0 m., szerokość jezdni 4,0 m, (3,5) linia zabudowy min.10,0 m od krawędzi jezdni.
Skrzyżowanie z drogą 01 Dw typu prostego,.
Realizacja mostu o nośności do 5 t na rzece Biała Łada w uzgodnieniu z zarządcą rzeki.

c) uzbrojenie terenu :
- zaopatrzenie w wodę z ujęcia lokalnego, docelowo z wodociągu wiejskiego,
-odprowadzanie ścieków czasowo do szczelnego zbiornika bezodpływowego, docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej,
-zaopatrzenie w energię cieplną z kotłowni indywidualnej wbudowanej, opalanej paliwem stałym, płynnym lub gazem ziemnym,
-zaopatrzenie w energię elektryczną z napowietrznej sieci elektroenergetycznej wg warunków zarządcy sieci,
-wywóz nieczystości stałych na gminne wysypisko śmieci po uprzednim czasowym składowaniu do szczelnych pojemników usytuowanych na terenie działki,

d) stawkę procentową służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości i nieruchomości objętych zmianą planu określa się w wysokości 10 %.

§ 3

Plan wprowadzenia ograniczenia:

1. Przebieg linii energetycznej 15 kV napowietrznej - obowiązuje strefa ochronna 15,0 m. Zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych w odległości mniejszej niż 7,5 m od skrajnego przewodu. W pa-

sie ochronnym zakaz sadzenia wysokich drzew.

Realizacja budynków lotniska min.15,0 m od brzegu rzeki Biała Łada.

Realizacja ogrodzenia działki min. 5,0 m od brzegu rzeki Biała Łada.

§ 4

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą wymienioną w § 1 niniejszej uchwały.

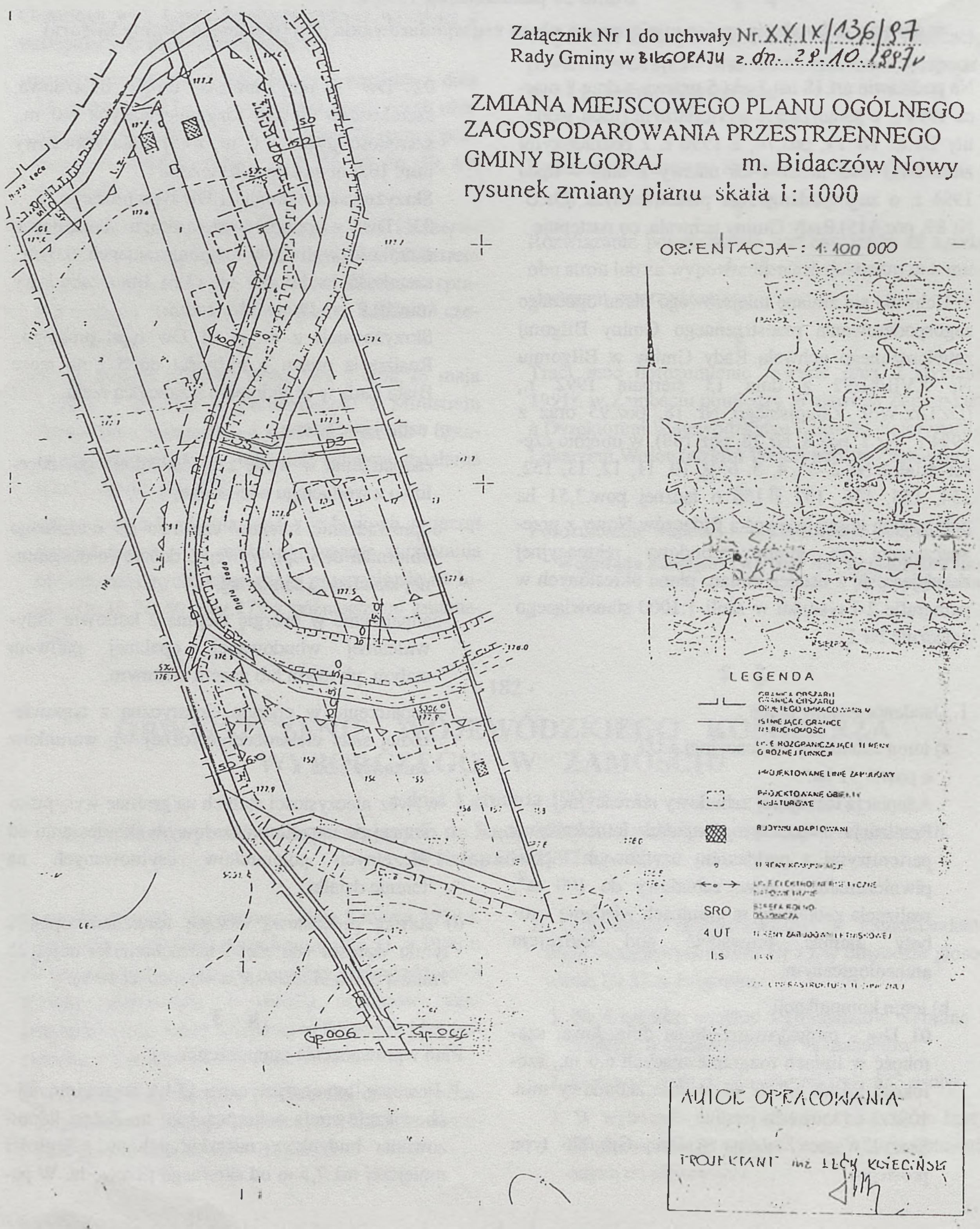
§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy w Biłgoraju :
Mieczysław Borowski



-184-

UCHWAŁA Nr XXIX/137/97 RADY GMINY W BIŁGORAJU

z dnia 29 października 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym /tekst jednolity Dz.Urz. Nr 13, poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami/ oraz art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89, poz.415 / Rada Gminy uchwala, co następuje :

§ 1

1 Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Biłgoraju Nr XVII /81/92 z dnia 13 sierpnia 1992 r., (Dz.Urz. Woj.Zamojskiego Nr 18, poz.95 oraz z 1994 r. Nr 2, poz.8, Nr 28, poz.168) w obrębie działki oznaczonej numerem 708/2, położonej w miejscowości Hedwiżyn, składająca się z ustaleń zmian planu określonych w paragrafie 2 i rysunku w skali 1:1000 stanowiącego załącznik Nr 1.

§ 2

Ustalenia zmian planu:

a/ - teren budownictwa zagrodowego 11 MR pow.0,25 ha
Wydziela się z terenu upraw polowych teren o pow.0,25 ha z przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową. Realizacja zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem wolnostojących i wbudowanych usług rzemiosła nieuciążliwego. Wysokość budynków mieszkalnych do II kondygnacji. Wskazane stosowanie rozwiązań architekto- nicznych obiektów o charakterze regionalnym,

b/ komunikacja
Droga dojazdowa /istniejąca/ gruntowa szer. 6,0 m od drogi krajowej Nr 858,

c/ uzbrojenie terenu :

-zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego.

-odprowadzenie ścieków czasowo do szczelnego zbiornika bezodpływowego, docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej.

-zaopatrzenie w energię cieplną z kotłowni indywidualnej wbudowanej, opalanej paliwem stałym, płynnym lub gazem ziemnym,

-zaopatrzenie w energię elektryczną z napowietrznej sieci elektroenergetycznej wg warunków zarządcy sieci,

-wywóz nieczystości stałych na gminne wysypisko śmieci po uprzednim czasowym składowaniu do szczelnych pojemników usytuowanych na terenie działki.

d/ stawkę procentową służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości i nieruchomości objętych zmianą planu określa się w wysokości 10 %.

§ 3

Plan wprowadzenia ograniczenia:

1. Przebieg linii energetycznej 15 kV napowietrznej - obowiązuje strefa ochronna 15,0 m. Zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych w odległości mniejszej niż 7,5 m od skrajnego przewodu. W pasie ochronnym zakaz sadzenia wysokich drzew.

§ 4

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą wymienioną w § 1 niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy

§ 6

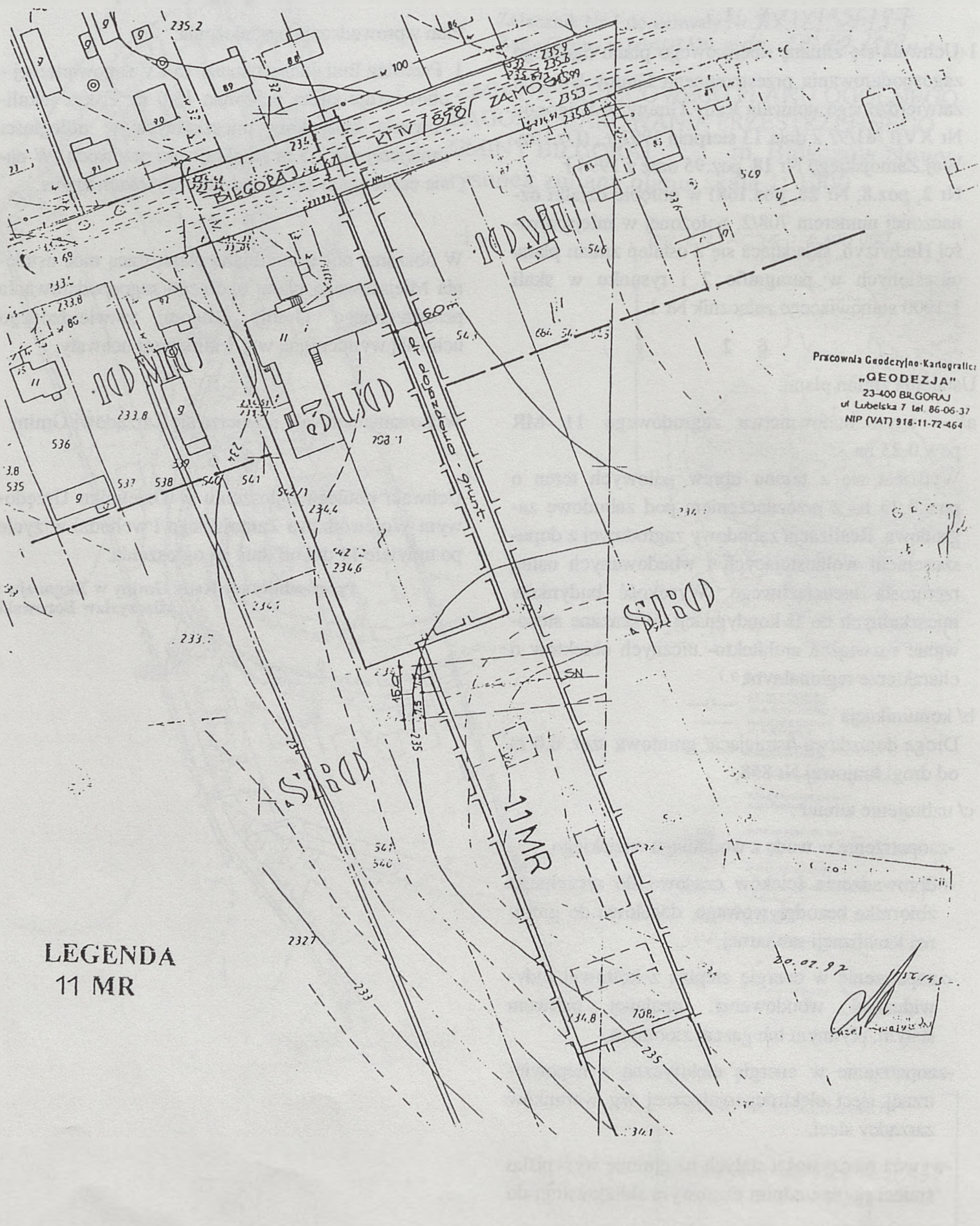
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy w Biłgoraju :
Mieczysław Borowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIX/137/97
Rady Gminy w Biłgoraju z dn. 29.10.1997

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIŁGORAJ

m. Hedwiżyn rysunek zmiany planu skala 1: 1000



LEGENDA
11 MR

-185-

UCHWAŁA Nr XXIX/138/97 RADY GMINY W BIŁGORAJU

z dnia 29 października 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym /tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami/ oraz art.26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89, poz.415 / Rada Gminy uchwala co następuje :

§ 1

1 Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Biłgoraju Nr XVII /81/92 z dnia 13 sierpnia 1992 r., /Dz.Urz. Woj.Zamojskiego Nr 18, poz.95 oraz z 1994 r. Nr 2, poz.8, Nr 28, poz.168/ w obrębie części działki Nr 284 położonej położonej w miejscowości Wola Mała z przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe, składającą się z ustaleń zmian planu określonych w paragrafie 2 i rysunku w skali 1:1000, stanowiącego załącznik Nr 1.

§ 2

Ustalenia zmian planu:

a/ - teren budownictwa zagrodowego 9 MR pow.0,25 ha
Realizacja zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem wolnostojących i wbudowanych usług rzemiosła nieuciążliwego. Wysokość budynków mieszkalnych do II kondygnacji. Wskazane stosowanie rozwiązań architektonicznych obiektów o charakterze regionalnym,

b/ teren komunikacji
-KTV /48509/ - odcinek drogi wojewódzkiej klasy technicznej V. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 15,0 m. Szerokość jezdni 5,5 m. Linia zabudowy w odległości 20,0 m od krawędzi jezdni,

c/ uzbrojenie terenu
-zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego.
-odprowadzenie ścieków czasowo do szczelnego zbiornika bezodpływowego, docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej,
-zaopatrzenie w energię cieplną z kotłowni indywidualnej wbudowanej, opalanej paliwem stałym, płynnym lub gazem ziemnym,
-zaopatrzenie w energię elektryczną z napowietrznej sieci elektroenergetycznej wg warunków zarządcy sieci.
-wywóz nieczystości stałych na gminne wysypisko śmieci po uprzednim czasowym składowaniu do szczelnych pojemników usytuowanych na terenie działki.

d/ stawkę procentową służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości i nieruchomości objętych zmianą planu określa się w wysokości 10 %.

§ 3

Plan wprowadzenia ograniczenia:

1. Przebieg linii energetycznej 15 kV napowietrznej - obowiązuje strefa ochronna 15,0 m. Zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych w odległości mniejszej niż 7,5 m od skrajnego przewodu. W pasie ochronnym zakaz sadzenia wysokich drzew.
Zakaz realizacji budynków oraz ogrodzenia działki w odległości mniejszej niż 5,0 m od brzegu rzeki "Stok".

§ 4

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą wymienioną w § 1 niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy

§ 6

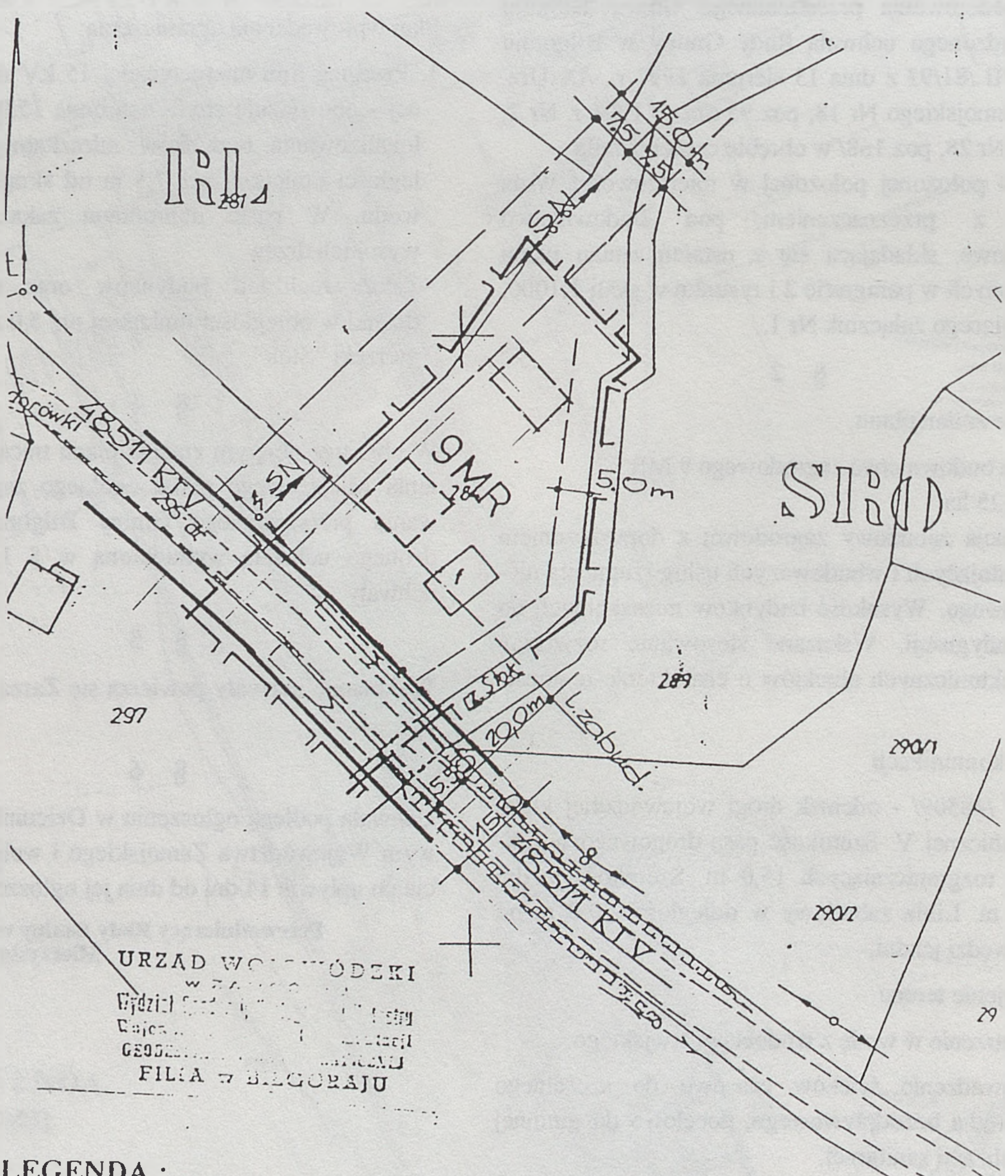
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy w Biłgoraju :
Mieczysław Borowski

Załącznik NR I do uchwały NR XXIX/138/97
Rady Gminy w Biłgoraju z dn. 28.10.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIŁGORAJ

m. WOLA MAŁA RYSUNEK ZMIANY PLANU 1:1000



LEGENDA :
9MR

-186-

UCHWAŁA Nr XXXIX/139/97 RADY GMINY W BIŁGORAJU

z dnia 29 października 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami/ oraz art.26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym/ Dz.U. Nr 89, poz.415/ Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1 Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Biłgoraju Nr XVII /81/92 z dnia 13 sierpnia 1992 r., /Dz. Urz.Woj.Zamojskiego Nr 18, poz. 95 oraz z 1994 r. Nr 2, poz.8, Nr 28, poz.168/ w obrębie działek oznaczonych numerami 616 i 617, o łącznej pow.0,352 ha, położonej w miejscowości Hedwiżyn, składającą się z ustaleń zmian planu określonych w paragrafie 2 i rysunku w skali 1:1000 stanowiącego załącznik Nr 1.

§ 2

Ustalenia zmian planu.

a/ -teren budownictwa jednorodzinnego 12 MNn pow. 0,352 ha

Wydziela się z terenu upraw polowych, teren o pow.0,352 ha z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną, niskiej intensywności zabudowy podzieloną na 4 działki po 880 m^2 każda. Zabudowa budynkami mieszkalnymi wolnostojącymi o wysokości do 1-2 1/2 kondygnacji oraz budynkami gospodarczymi o wysokości zabudowy 1 kondygnacji z możliwością lokalizacji przy granicy działki. Możliwość realizacji usług nieuciążliwych w parterach budynków mieszkalnych lub przystosowanych budynkach gospodarczych. Wskazane stosowanie rozwiązań architektonicznych obiektów o charakterze regionalnym Podział gruntu na działki budowlane winien być zgodny z rysunkiem zmian planu

b/ komunikacja

-KTV /48509/ - odcinek drogi wojewódzkiej klasy technicznej V. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 15,0 m. Szerokość jezdni 5,5 m. Linia zabudowy w odległości 20,0m od krawędzi jedni

c/ uzbrojenie terenu :

-zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego,

-odprowadzenie ścieków czasowo do szczelnego zbiornika bezodpływowego, docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej,

-zaopatrzenie w energię cieplną z kotłowni indywidualnej wbudowanej, opalanej paliwem stałym, płynnym lub gazem ziemnym,

-zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej wg warunków zarządcy sieci,

-wywóz nieczystości stałych na gminne wysypisko śmieci po uprzednim czasowym składowaniu do szczelnych pojemników usytuowanych na terenie działki.

d/ stawkę procentową służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianą planu w wysokości 10 %.

§ 3

Plan wprowadza ograniczenia;

1. Przebieg linii telefonicznej napowietrznej Realizacja zabudowy po przebudowaniu linii według warunków zarządcy sieci.

§ 4

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą wymienioną w § 1 niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

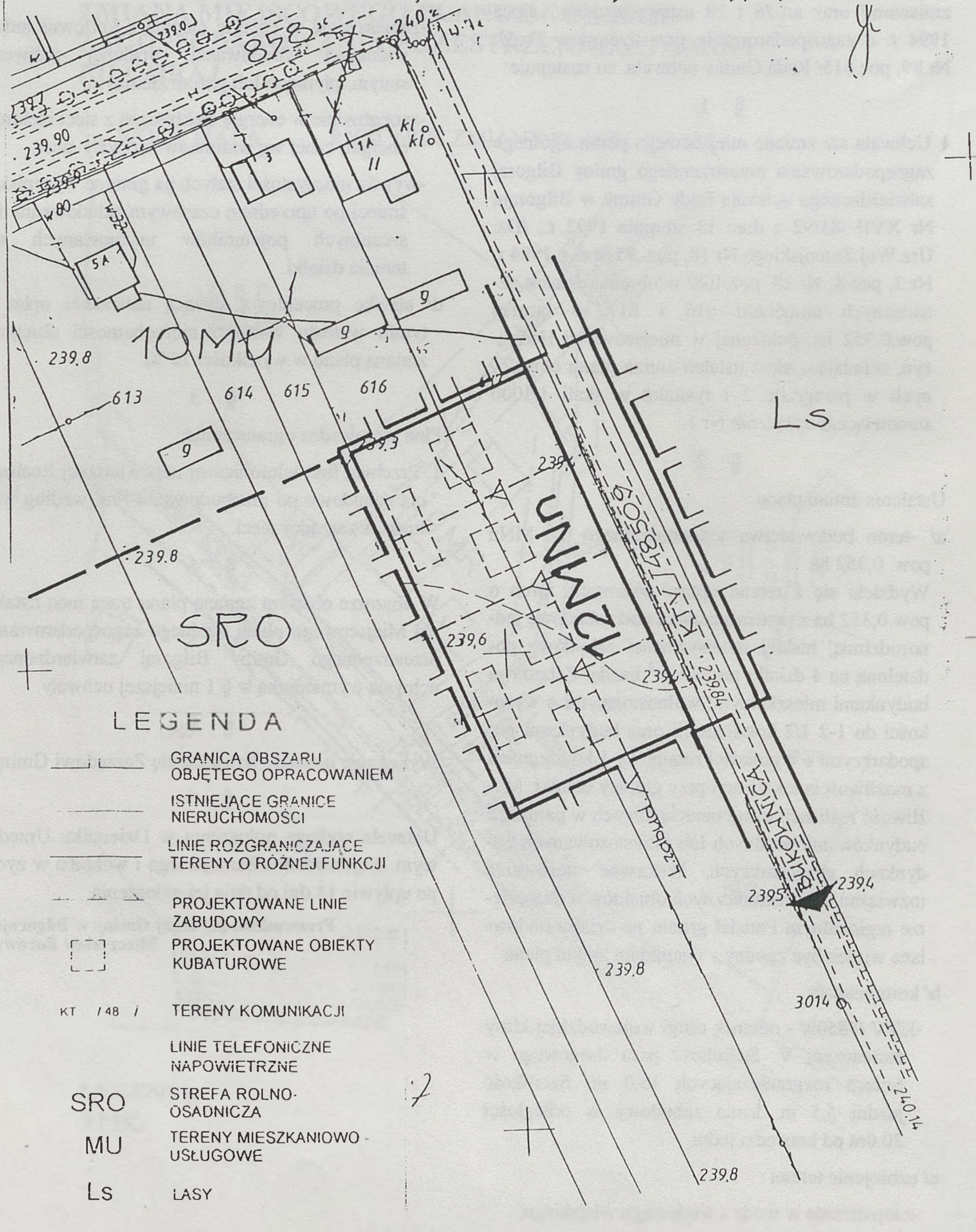
Przewodniczący Rady Gminy w Biłgoraju :
Mieczysław Borowski

załącznik NR 1 do uchwały NR XXIX/138/97

Rady Gminy w Biłgoraju z dn. 28.10.1997 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIŁGORAJ

m. Hedwiżyn rysunek zmiany plany 1:1000



-187-

UCHWAŁA Nr XXIX/140/97 RADY GMINY W BIŁGORAJU

z dnia 29 października 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym/ Dz. U. Nr 89, poz. 415/ Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1 Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Biłgoraju nr XVII /81/92 z dnia 13 sierpnia 1992 r., /Dz.Urz. Woj.Zamojskiego Nr 18, poz.95 oraz z 1994 r. Nr 2, poz.8, Nr 28, poz.168/ dotycząca przebiegu trasy projektowanych dróg gminnych Gu 009 o pow.0,365 ha i Gu 010 pow.0,870 ha w miejscowości Korytków Duży, w obrębie części działek Nr 856, 859, 862, 865,868, 871, 874, 877, 880, 883, 886, 890, 893, 899, 902, 905, 908, 911, 914, 917, 930, 840/2, 931, 857,860, 863, 866, 869, 872, 875, 878, 881, 884, 887, 891, 394, 900, 903, 906/1, 909, 912, 915 i 918 składającą się z ustaleń zmian planu określonych w paragrafie 2 i rysunku w skali 1,10.000, stanowiącego załącznik Nr 1

§ 2

Ustalenia zmian planu:

Teren komunikacji Gu 009

Droga gminna. Budowa nowego odcinka drogi od drogi wojewódzkiej Nr 48501 do działki Nr 920 długości odcinka 0,365 km zakończona placem nawrotowym. Parametry klasy G1. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m szerokości jezdni 4,5 m z mijankami szer.2,5 m, co 200 m. Jednostronny chodnik. Minimalna linia zabudowy od krawędzi jezdni 10,0 m. Skrzyżowanie z drogą wojewódzką Nr 48 501 typu prostego.

Teren komunikacji Gu 010.

Droga gminna. Budowa nowego odcinka drogi od drogi wojewódzkiej Nr 48501 do działki Nr 920 i 921 długość odcinka 0,870 km zakończona placem nawrotowym. Parametry klasy G1. Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m szerokości jezdni 4,5 m z mijankami szer.2,5 m, co 200 m. Jednostronny chodnik. Minimalna linia zabudowy od krawędzi jezdni 10,0 m. Skrzyżowanie z drogą wojewódzką Nr 48 501 typu prostego.

§ 3

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą wymienioną w § 1 niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5

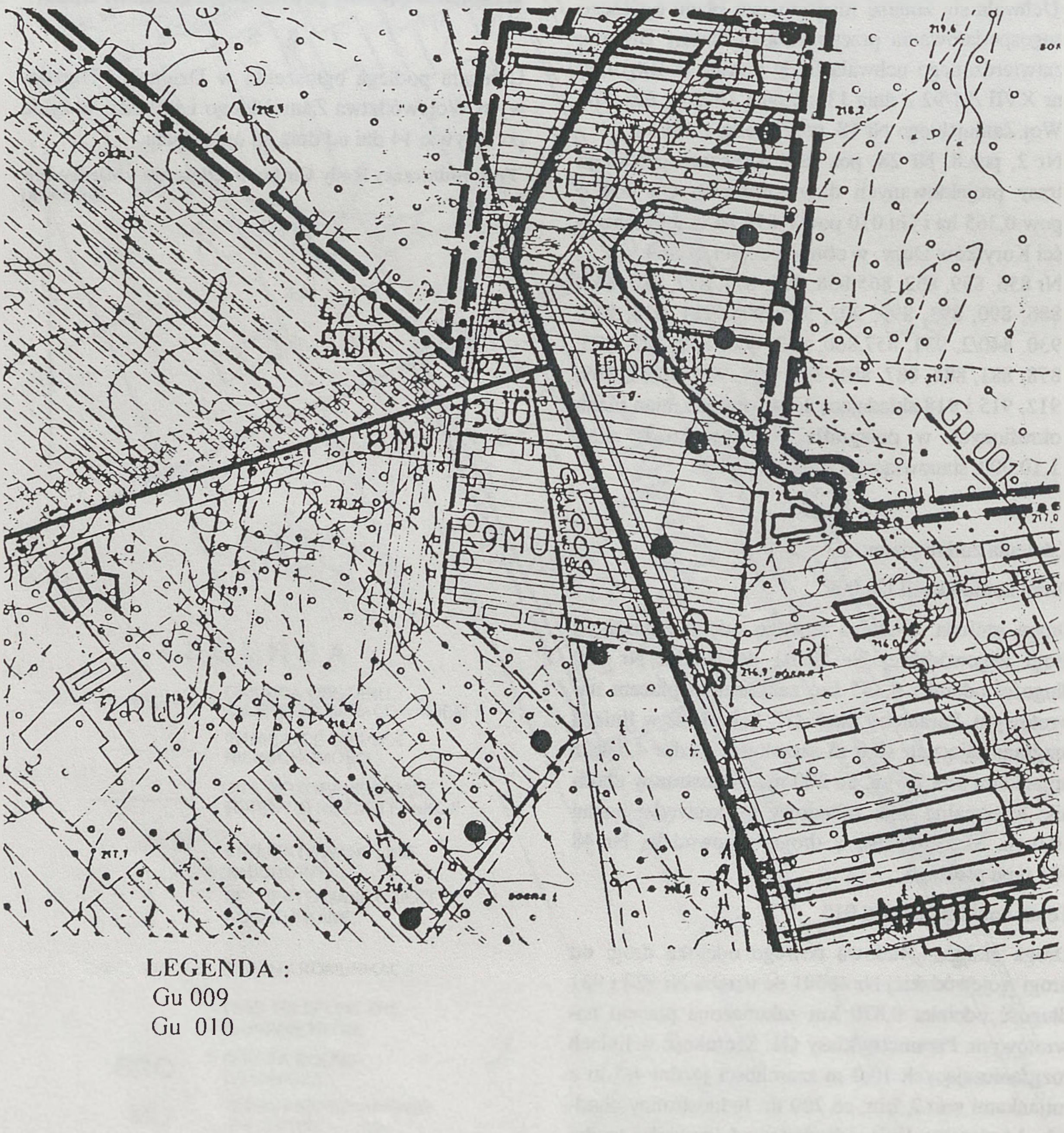
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy w Biłgoraju : Mieczysław Borowski

Załącznik NR1 do uchwały NR XXIX/140/97
Rady Gminy w Biłgoraju z dn. 29.10.1997r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIŁGORAJ

m. KORYTKÓW DUŻY RYSUNEK ZMIANY PLANU 1: 10 000



LEGENDA :
Gu 009
Gu 010

\- 188 -

UCHWAŁA Nr XXIX/141/97 RADY GMINY W BIŁGORAJU

z dnia 29 października 1997 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz.74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami) oraz art.26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym/ Dz.U. Nr 89, poz.415/ Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1 Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Biłgoraju Nr XVII /81/92 z dnia 13 sierpnia 1992 r., /Dz.Urz. Woj. Zamojskiego Nr 18, poz.95 oraz z 1994 r. Nr 2, poz.8, Nr 28, poz.168/ w obrębie części działki Nr 498 o pow.2,70 ha, /teren Spółdzielni Pracy Metalowiec „Biłmet"/ z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, składającą się z ustaleń zmian planu określonych w paragrafie 2 i rysunku w skali 1:1000, stanowiącego załącznik Nr 1.

§ 2

1. Ustalenia planu.

a/ teren budownictwa jednorodzinnego - 10 Mnn

Z terenu Spółdzielni Pracy Metalowców „Biłmet" wydziela się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności, podzielonych na 10 działek budowlanych, zabudowanymi budynkami mieszkalnymi wolnostojącymi i budynkami gospodarczymi z garażem. Możliwość realizacji usług nieuciążliwych. Wysokość zabudowy budynków mieszkalnych do 2 1/2 kondygnacji, budynków gospodarczych do 1 kondygnacji. Realizacja zabudowy w oparciu o obowiązujące warunki techniczne zabudowy i zagospodarowania terenu. Powierzchnia działki nie powinna być mniejsza niż 650 m^2. Podział gruntu winien być zgodny z rysunkiem zmian planu.

b/ Uzbrojenie terenu.

-Zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego do Spółdzielni Pracy Metalowiec „Biłmet"

-Odprowadzenie ścieków - czasowo do szczelnego zbiornika bezodpływowego na działce budowlanej, docelowo do istniejącej sieci kanalizacyjnej, do kontenerowej oczyszczalni ścieków dla budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej „Rapy" po uprzednim wyrażeniu zgody przez właściciela, lub do projektowanej kanalizacji próżniowo tłoczonej dla osiedla domków jednorodzinnych „Rapy".

-Zaopatrzenie w energię cieplną z kotłowni indywidualnych opalanej paliwem stałym lub płynnym.

-Doprowadzenie energii elektrycznej linią kablową wg warunków zarządcy sieci,

-Wywóz nieczystości stałych na gminne wysypisko śmieci po uprzednim czasowym składowaniu do szczelnych pojemników usytuowanych na działkach,

-Sieć telefoniczna z istniejącej studni kablowej przy ul. Zamojskiej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

c/ Komunikacja

Projektowaną ulicę osiedlową D1 projektuje się do drogi dojazdowej /zakładowej/ do Spółdzielni Pracy metalowiec „Biłmet" oraz do budynku wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej „Rapy" następnie do ulicy Zamojskiej /droga kategorii krajowej /.

-D1 droga osiedlowa w liniach rozgraniczających 10,0 m, jezdnia o szer.6,0 m linia zabudowy nieprzekraczalna 12,0 m od krawędzi jezdni, nawrotka szer. 15,0m,

-droga zakładowa istniejąca szer. w liniach rozgraniczających 10,0 m , jezdnia szer. 6,0 m , linia zabudowy wg istniejących obiektów /nie dotyczy projektowanego osiedla/.

d/ stawkę procentową służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu nieruchomości objętych zmiana planu określa się w wysokości 10 %.

§ 3

Plan wprowadza ograniczenia :

1. Realizacja zabudowy mieszkaniowej w odległości 20,0 m od granicy z terenami leśnymi. Nieprzekraczalna linia zabudowy.

§ 4

W obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Biłgoraj zatwierdzonego uchwałą wymienioną w § 1 niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

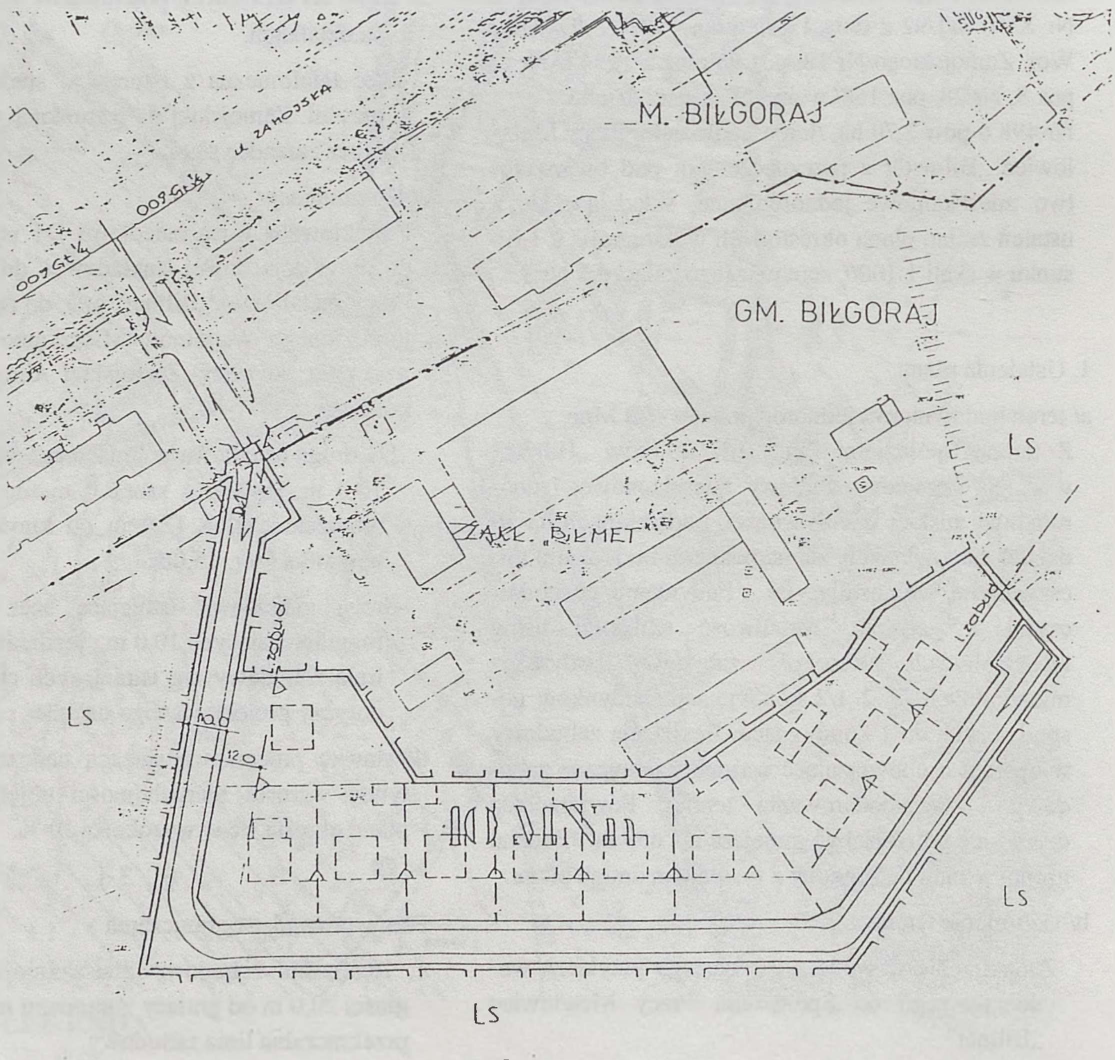
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zamojskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy w Biłgoraju :
Mieczysław Borowski

Załącznik NR1 do uchwały NR XXIX/141/97
Rady Gminy w Biłgoraju z dn. 29.10.1997

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIŁGORAJ

m. WOLA MAŁA RYSUNEK ZMIANY PLANU 1: 1000



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- ISTNIEJĄCE GRANICE NIERUCHOMOŚCI
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNEJ FUNKCJI
- PROJEKTOWANE LINIE ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE OBIEKTY KUBATUROWE
- D1 TERENY KOMUNIKACJI
- Ls LASY

WYDAWCA : WOJEWODA ZAMOJSKI

Redakcja : Urząd Wojewódzki w Zamościu; Wydział Organizacji i Nadzoru; 22-400 Zamość; ul.Partyzantów 3

Skład i łamanie komputerowe : Ośrodek Informatyki Wojewódzki Bank Danych w Zamościu; 22-400 Zamość; ul.Partyzantów 3

Powielono z polecenia Wojewody Zamojskiego z 5 grudnia 1997 r. w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Zamościu

Nakład 150 egz. **ISSN - 0867-2989** **Cena : 2,24,- zł**